

### **OZB bij herindeling met Groningen/TenBoer stijgt met 14%**

De herindelingskrant is uit. Deze krant zegt op pagina 8 dat het antwoord op de gemeentelijke tarieven niet is te geven. Op pagina 6 schrijft het college dat de hoogtes van de tarieven onzeker zijn. Maar is dat ook zo? Laat mij u helpen.

Burgers geven aan te kiezen voor tenminste gelijke woonlasten. 18% van de inwoners vindt dat belangrijk. Alleen bij een keuze voor Tynaarlo is daarvan sprake. De lasten gaan bij een herindeling met Tynaarlo zelfs omlaag, met ongeveer 20% ten opzichte van het huidige tarief van de gemeente Haren. Bij een herindeling met Groningen/TenBoer stijgt het huidige tarief met ongeveer 14%.

Kun je dat berekenen? Ja dat kan! Waarom doet het college dat niet? Daar heeft ze geen belang bij.

Hoe kun je het berekenen? Uitgangspunt is dat het aantal woningen in eigendom voor en na de fusie gelijk is. Ook de huidige inkomsten uit OZB zijn voor en na de fusie gelijk. Dat is logisch, want als deze inkomsten zouden dalen, zul je moeten bezuinigen en het voorzieningen niveau verminderen. Dan is er de gemeentewet die zegt dat binnen de gemeentegrenzen er slechts één OZB tarief kan zijn. Met andere woorden je kunt niet variëren in prijs: de prijs binnen de gemeentegrenzen na herindeling is dus een gemiddelde prijs.

Met andere woorden de tarieven voor de OZB groeien naar elkaar toe. Als Groningen/TenBoer een tarief kent dat hoger is dan Haren, dan wordt het voor eigenaren in Haren duurder. Als Tynaarlo een tarief kent dat goedkoper is dan Haren, dan wordt het voor eigenaren in Haren goedkoper.

Voorbeeld: Een woning met een waarde van € 270.000 kost nu jaarlijks aan OZB in Haren € 324,-. In Groningen bedraagt de OZB voor eenzelfde woning € 378,-. In Ten Boer is de prijs nog iets hoger zelfs.

Bij een herindeling met Groningen/TenBoer wordt de gemiddelde OZB voor eenzelfde woning ongeveer € 372,-. Dat is dus meer dan u nu kwijt bent.

Bij een herindeling met Tynaarlo wordt de gemiddelde OZB voor eenzelfde woning ongeveer € 261,-.

Deze berekening gaat uit van de huidige situatie. De werkelijkheid kan afwijken door bezuinigingen op personeel of bezuinigingen op voorzieningen. Maar in het laatste geval betaalt u wellicht minder OZB maar krijgt u er ook minder voor. Terwijl u juist behoud van voorzieningen belangrijk vindt.

Daarom:

**Beslis of u het oneens bent met een herindeling met Groningen.**

René R. Valkema  
Haren kiest Tynaarlo.